



مؤسسة رؤية السعد للمقاولات العامة

مؤسسة ذات مسؤوليه محدودة

بروفايل المؤسسة

البساطة الذكاء والفاعلية
هذا شعارنا دائماً

أسباب كثيرة تجعل اختيارك هو مؤسسة رؤية السعد حيث تتميز المؤسسة في سرعة الاجراءات وتنفيذ العملية الانشائية وغيرها من الخدمات في اقل وقت ممكن وبأستخدام احداث الطرق والاساليب والمعدات . بالاضافة الى جودة مشاريعها واسعارها التنافسية مما ساعد على انتشار الشركة سريعاً

V.S.C



مؤسسة رؤية السعد



بروفایل المؤسسة

طريق الملك سعود - أبحر - جدة - المملكة العربية السعودية 

vision.alsaad_co@outlook.com 

+96639044111 - +966581509148 





مؤسسة السعد للمقاولات العامة مقرها جدة – أبحر، متخصصة في تنفيذ وتشطيب المشاريع السكنية والتجارية باحترافية نقدم حلولاً متكاملة تشمل الأعمال الإنشائية، التشطيبات، الجبس، الديكور، والألمنيوم نفذنا مشاريع بارزة مع كبرى الجهات مثل مجموعة فقيه ومطاعم شهيرة ومنتجات راقية نلتزم بالدقة والجودة والسرعة في الإنجاز، ومتابعة ميدانية D مع توفير تصاميم 3 مستمرة

نبذة عن المؤسسة

مؤسسة السعد للمقاولات العامة، إحدى الشركات الرائدة في جدة، متخصصة في تنفيذ كافة أعمال البناء والتشطيب والتوريد والتركيب تتميز بتنفيذ مشاريع متميزة تشمل الفلل، المطاعم، المنتجعات، القاعات، والمباني التجارية نغطي نطاقاً واسعاً من الخدمات: من الأسقف الجبسية والديكورات الخشبية والكلادينج، إلى التكييف، الإنارة، العزل، والواجهات الزجاجية نفذ جلسات بديل الخشب، البرجولات، المطابخ، الأرضيات، والملاعب الرياضية المتنوعة مع مخططات تنفيذية دقيقة حسب طلب العميل D نقدم أيضاً تصاميم هندسية 3 نتعامل مع كبرى الجهات السياحية والتجارية، ونوثق مشاريعنا بالصور قبل وبعد التنفيذ رسالتنا هي تقديم أعلى مستويات الجودة والحرفية في كل مشروع نقوم به



عمالة مدربة



السرعة في التنفيذ



أحدث المعدات



فريق محترف



أفضل جودة



سنين من الخبرة



رؤيتنا اهدافنا مهمتنا

رؤيتنا



بان نكون الخيار الاول والمفضل لعملائنا . من خلال الجودة والابتكار

مهمتنا



فريقنا مؤهل وذو خبرة و نتبع معايير احترافية صارمة في جميع جوانب عملنا

اهدافنا



نضمن دائماً تقديم خدمات ومنتجات عالية الجودة تلبى توقعات واحتياجات عملائنا





خدماتنا

ما تقدمه المؤسسة من اعمال



اعمال الزجاج و
ال سكاى لايت

03

أسقف جبس
ديكور حديثة

02

الانظمة
الكهربائية

01

الاعمال الخشبية

06

ملاعب رياضية
بأرضيات مطاطية

05

مطابخ فاخرة
وتصاميم 3D

04

عزل أسطح وخزانات
ودهانات إيوكسي

09

السلامه والوقاية من
الحريق

08

برجولات خشبية
وبامبو مبتكرة

07

تجهيزات المسارح
والقاعات

12

المرف الصحي

11

اعمال الترميم
والصيانة

10

اعمال الالكترو ميكانيك

13



الانظمة الكهربائية

تشمل خدماتنا تمديد الكوابل، تركيب اللوحات الكهربائية، توزيع الاحمال، وأنظمة الإنارة الداخلية والخارجية
تُرَاعَى تخطيط النقاط الكهربائية بعناية لتلائم احتياجات العميل وطبيعة استخدام كل مساحة داخلية أو خارجية
تُرَكَّب الأنظمة الذكية مثل الحساسات، أنظمة التحكم عن بعد، وأجهزة التوقيت الآلي لتوفير الطاقة
نعتمد على فنيين كهربائيين متخصصين لتنفيذ المشاريع بدقة وسلامة عالية دون أي مجازفة
تُتَابَع أعمال الصيانة والتأكد من عزل التوصيلات، وتثبيت المفاتيح والمخارج بطريقة احترافية
نوفر حلولاً متكاملة للإنارة المعمارية والديكورية التي تضيف لمسة جمالية للمباني

نقوم بتنفيذ وتمديد الانظمة الكهربائية
للمباني السكنية والتجارية والصناعية
بجودة عالية
نحرص على توافق الاعمال مع المواصفات
المعتمدة والكودات السعودية
والعالمية
نستخدم أفضل المواد وأحدث التقنيات
لتحقيق أمان وكفاءة في التشغيل



نبدأ كل مشروع كهربائي بوضع مخططات تفصيلية مدروسة، لضمان توزيع مثالي للكهرباء، داخل جميع مرافق المبنى
نعمل على تمديد شبكات كهرباء، كاملة بداية من اللوحة الرئيسية حتى أصغر نقطة تغذية داخلية
نُنفذ الاعمال ضمن أنظمة الحماية الكهربائية مثل القواطع الأوتوماتيكية، أنظمة التأريض، وممانعات الصواعق
المؤمّرة للطاقة LED نوفر أيضًا خدمات تركيب الإنارة الذكية في الاسقف والجدران باستخدام أنظمة
تُرَكَّب أنظمة الجهد المنخفض للإنترنت، الهاتف، الكاميرات، وأجهزة الامن والاتصال الداخلي (الإنتركم)
نضمن جودة العزل الكامل للكوابل وتوزيع الاحمال بما يحمي الأجهزة من التلف ويحمي الارواح من الخطر
نُقدِّم أعمال الفحص الدوري والاختبارات الكهربائية اللازمة قبل التسليم وبعد التشغيل لضمان الاداء المثالي
نوفر حلول مبتكرة للطاقة المستدامة مثل الطاقة الشمسية وربطها بالشبكة الكهربائية للمباني الحديثة
نعمل بكل التزام واحتراف لضمان استقرار النظام الكهربائي وسهولة صيانتة مستقبلاً بتقنيات مرنة وأمنة

أسقف جبس ديكور حديثة

تُقدّم أسقف جبسية بمستويات متعددة تشمل الإضاءة المخفية (سبوت لايت) وأعمال الكرائيش والإزخارف الحديثة تُنفذ التصاميم وفقاً لرؤية العميل أو تُقدّم مقترحاتنا الخاصة التي تتماشى مع التصميم الداخلي للمكان تستخدم مواد جبس بورد مقاومة للرطوبة والحرارة، ما يجعلها مناسبة لجميع أنواع المباني يُراعى في التنفيذ خفة الوزن وسهولة الصيانة مستقبلاً، دون التأثير على صلابة الهيكل العام تُركّب الإضاءة الداخلية بشكل متناسق مع التصميم لضمان توزيع ضوء مثالي وإضاءة أجواء مميزة تُنفذ الأعمال بسرعة ودقة مع ضمان نظافة الموقع والالتزام الكامل بالمواعيد المحددة للتسليم

نفذ أسقف جبس حديثة تجمع بين الجمال والدقة في التصميم بما يتناسب مع الطابع العصري للمباني توفر تصاميم متنوعة تناسب الفلل، القصور، الشقق، والمكاتب مع الاهتمام بالتفاصيل الدقيقة نعتمد على خامات عالية الجودة وفنيين محترفين لتدقيق أفضل نتيجة في الشكل النهائي



في مؤسسة السعد، نقدم حلولاً متكاملة لاسقف الجبس الحديثة بدءاً من الفكرة وحتى التسليم نصمم الاسقف لتتناسب مع غرف المعيشة، المجالس، غرف النوم، والممرات بأساليب متنوعة كلاسيكية وعصرية نستخدم تقنيات الليزر في قص الجبس وتحديد المقاسات بدقة، ما يساعد في خلق تصميمات احترافية توفر أفكاراً لتوزيع الإضاءة الداخلية من خلال الجبس، مثل الإضاءة الخافتة أو الخطوط الضوئية المعلقة تُقدّم تشطيبات نهائية عالية النعومة وسهلة الدهان، لتتماشى مع أي لون أو نمط ديكور داخلي تُركّب الجبس بورد المقاوم للحريق في الأماكن التي تحتاج معايير أمان أعلى مثل المطابخ أو المكاتب نعتني بتجويف الاسقف لإخفاء أنظمة التكييف والإنارة والكاميرات بشكل هندسي أيق قبل التنفيذ ليتمكن العميل من رؤية الشكل النهائي واتخاذ القرار بدقة D نقدم نماذج 3 نلتزم بأعلى المعايير الهندسية، ونوفر حلولاً اقتصادية طويلة الامد تلائم جميع الاذواق والمساحات

اعمال الزجاج و ال سكاى لايت

ننّفذ جميع أعمال الزجاج والسكاى لايت
بتصاميم عصرية ومواصفات دقيقة
تضيف فخامة لاي مشروع
نُركب الاسقف الزجاجية الثابتة أو القابلة

تُعتبر أعمال السكاى لايت من الحلول الجمالية والوظيفية التي تسمح
بدخول الضوء الطبيعي بأناقة
نُفّذها في الفلل، المنتجعات، الفنادق، المداخل، وحتى الاماكن التجارية
والمعارض الكبرى
نستخدم أنظمة الالمنيوم المتينة لهيكل السكاى لايت مع زجاج مقوى
يتحمّل الظروف المناخية القاسية
نوفر خيارات متعددة من الزجاج (شفاف - مصنفر - عاكس - ملون)
حسب رغبة العميل وطبيعة التصميم
لحماية الأثاث الداخلي وتقليل حرارة الشمس UV نُعالج الزجاج بطبقات
دون منع الإضاءة
نُراعي العزل المائي والحرائك الكامل أثناء التركيب لضمان عدم تسرب مياه
أو تكثف داخلي



نُقدم حلول سكاى لايت فريدة بتصاميم هندسية متقدمة مثل القباب الزجاجية، المربعة، الدائرية والمستطيلة
نبدأ العمل بدراسة الموقع وتحديد أبعاده بدقة ثم تقديم رسومات تنفيذية ثلاثية الأبعاد للتخيل المسبق
نوفر سكاى لايت ثابت أو بالية فتح يدوي أو آلي للتحكم بالتهوية حسب الحاجة
نستخدم زجاجاً مقسى ومزدوج الطبقات بطبقات حماية حرارية وصوتية تمنع الضوضاء، وتقلل الأشعة الضارة
نُراعي عند التركيب وجود نظام تصريف مخفي لمياه الأمطار لضمان استمرار الأناقة دون تسرب
نُنفذ غرف زجاجية كاملة وأسطح زجاجية للمطاعم، الكافيهات، والفلل الراقية بتناسق معماري راق
نُدمج السكاى لايت مع الإضاءة الداخلية ليلاً لإضفاء أجواء فريدة ومبهرة
نضمن التركيب بإشراف هندسي دقيق وفنيين متخصصين لضمان المتانة والدقة في التنفيذ
نسعى لتقديم تجربة بصرية فريدة تُضفي قيمة جمالية وإنشائية عالية للمكان بتكلفة منافسة

مطابخ فاخرة وتصاميم 3D

ننفذ مطابخ فاخرة تجمع بين الوظيفة

والجمال باستخدام أجود الخامات

وأحدث التصاميم

(3D) نُقدّم تصاميم ثلاثية الأبعاد

لتوضيح التفاصيل بدقة قبل التنفيذ

النهائي

نعتمد في تنفيذ المطابخ على خطوط تصميم عصرية أو كلاسيكية حسب الذوق، مع مراعاة المساحة المتاحة عالي الجودة، أو ألمنيوم مقاوم MDF تُنفذ المطابخ باستخدام خشب الماء والرطوبة، حسب الطلب نُقدّم خيارات متعددة للخزائن، الأدراج، الأسطح، وأنظمة التخزين الداخلية لضمان أعلى مستوى من الراحة تُنفذ المطابخ بتقنيات حديثة تشمل أنظمة الفتحة والإغلاق الهادئ، داخلية LED وإضاءة تُرفق مع كل مطبخ تصميم ثلاثي الأبعاد يسمح للعميل بمشاهدة المطبخ من جميع الزوايا قبل التنفيذ تُراعي معايير التهوية، التمديدات الصحية، ومسارات الكهرباء، داخل التصميم الهندسي العام



نبدأ العمل بجلسة استشارية لفهم نمط حياة العميل واحتياجاته اليومية في المطبخ، ثم نطوّر تصميمًا مخصصًا توضح شكل المطبخ مع توزيع الأجهزة، الألوان، ونقاط الإضاءة المستخدمة ببرنامج متقدمة لتصميم نماذج 3D تُنفذ المطابخ بأنظمة متطورة مثل جزيرة الطهي، الأدراج المخفية، وخزائن الزاوية للاستغلال الكامل للمساحة توفر خامات متعددة للأسطح مثل الرخام، الكوارتز، والرخام الصناعي بتشطيبات مقاومة للخدوش والحرارة نهتم بأدق التفاصيل في المقابض، المفصلات، الحنفيات، وأحواض الغسيل لضمان الفخامة والعملية معًا نُقدّم خيارات خاصة مثل المطابخ المفتوحة على الصالة، أو المغلقة، أو التي تحتوي على بار تشن زجاجي ننفذ المطابخ في مشاريع سكنية، فلل خاصة، شقق فندقية، وشقق فاخرة حسب مواصفات كل مشروع نوفر خدمة صيانة وضمان على التنفيذ، مع القدرة على التعديل في حال الرغبة مستقبلاً نعمل بإشراف هندسي احترافي ونُسلم العمل في الوقت المحدد دون تأخير

ملاعب رياضية بأرضيات مطاطية

نفذ ملاعب رياضية متنوعة بأرضيات
مطاطية عالية الجودة لتناسب جميع
الانشطة الرياضية
نستخدم خامات مطاطية مقاومة
للعوامل الجوية والصدمات لضمان الامان
والراحة أثناء اللعب

تُصمم الملاعب وفقاً لمتطلبات العميل سواء كانت ملاعب مدارس، نوادي، استراحات، أو منشآت تجارية
تُوفر خيارات متعددة من الارضيات المطاطية، سواء كانت مسبقة الصب أو لفائف (رولات)، بسمكات مختلفة
الارضيات المطاطية التي نستخدمها مقاومة للانزلاق، وتمتص الصدمات لتقليل خطر الإصابات
تُنفذ التخطيط الرياضي بخطوط دائمة وملونة حسب نوع الرياضة، باستخدام دهانات خاصة مقاومة للتآكل
نُقدم حلولاً متكاملة تشمل الشبك، الإضاءة الليلية، السياج، والمقاعد الجانبية حسب متطلبات المشروع
نعتمد على فرق فنية مدربة تُنفذ العمل بدقة وسرعة، بإشراف هندسي مباشر من بداية المشروع لنهايته



نبدأ بتنفيذ الملاعب بدراسة الموقع ومعاينته ميدانياً لضمان تسوية الارض وتجهيز البنية التحتية بالشكل السليم
نُنفذ طبقات أرضية مناسبة تحت المطاط لضمان الثبات والعزل الصحيح، مع مراعاة تصريف المياه
نُقدم أرضيات مطاطية آمنة للأطفال والكبار، مثالية لملاعب المدارس، الحدائق العامة، والمرافق الرياضية
نوفر أرضيات مطاطية ملونة وتصميمات مميزة تُعطي طابعاً حيويًا ومناسبًا لكل نوع رياضي
نُدمج أنظمة الإضاءة الحديثة حول الملعب لتسهيل الاستخدام الليلي دون التأثير على الرؤية أو السلامة
نوفر حلول تحكم بالوصول، مثل البوابات الذكية، أو الاسيجة العالية لحماية الملاعب من التلف
نُنفذ أيضًا ملاعب متعددة الاستخدامات في نفس المساحة (طائرة + سلة + خماسي) بتقسيمات واضحة
في التنفيذ والخامات (للملاعب الخماسية FIFA مثل معايير) نلتزم بأعلى معايير الجودة العالمية
نوفر صيانة دورية للملاعب مع إمكانية إعادة الطلاء، أو تجديد الارضيات عند الحاجة للحفاظ على الجودة

الاعمال الخشبية

نُقدم تشكيلة واسعة من التصاميم الخشبية الجاهزة والمخصصة حسب الطلب، سواء للفلل، القاعات، أو المعارض والبلوط، وخشب الزان، وغيرها من الاخشاب، MDF نستخدم خشب الطبيعية والصناعية ذات الجودة العالية ننفذ الابواب الداخلية والخارجية، الاسقف الخشبية، الارضيات، وخزائن الملابس والمطابخ حسب المقاسات نُهتم بأدق التفاصيل في التشطيب، مثل النقوش اليدوية أو الليزر، والتشطيب اللامع أو المطفى نوفر خيارات تشطيب متعددة مثل التليس بورق الخشب أو الدهان المقاوم للرطوبة والخدوش فريقنا المتخصص يضمن تنفيذ الاعمال وفق التصاميم المعتمدة وتسليمها في الوقت المحدد بدقة عالية

نُنفذ جميع الاعمال الخشبية للمناسبات

والمشاريع السكنية والتجارية بدقة

وجودة عالية

نُصمم وننفذ الابواب، البرجولات، القواطع،

والديكورات الداخلية باستخدام أجود

أنواع الخشب



نبدأ كل مشروع بدراسة تفصيلية للمساحة ونمط التصميم المطلوب، لنقترح أفضل الحلول الفنية والخامات عند الطلب، ليتمكن العميل من رؤية الشكل النهائي قبل التنفيذ (3D) نُوفر تصاميم ثلاثية الابعاد نُنفذ ديكورات خشبية للجدران والاسقف تضيف لمسة فاخرة ودافئة للمجالس والصالات والمكاتب نُصمم ونُركب برجولات خشبية داخلية وخارجية بأساليب مقاومة للعوامل الجوية والمياه نُنفذ الاكشاك الخشبية، المسارح المؤقتة، ومنصات المناسبات والمعارض بتصميم قابل للفك والتركيب نُراعي في كل قطعة خشبية الجمع بين الوظيفة الجمالية والعملية، مع الاهتمام بالتفاصيل الدقيقة نُوفر خدمات الصيانة والتجديد لاعمال الخشبية القديمة، وإعادة الطلاء أو استبدال الاجزاء التالفة نعمل في المشاريع الحكومية والخاصة، ونُنفذ حسب معايير السلامة والجودة المعتمدة في المملكة نعتد في التشطيبات على أدوات حديثة وتقنيات قص ومعالجة احترافية لضمان نتائج متقنة

برجولات خشبية وبامبو مبتكرة

تُنفذ برجولات خشبية وبامبو مبتكرة

تضيف لمسة جمالية وطبيعية للافنية

والحدائق والمداخل

تُصمم البرجولات بأنماط عصرية وتقليدية

تناسب الاذواق المختلفة وتُنفذ بخامات

مقاومة للحرارة والرطوبة

تُقدم برجولات من الخشب الطبيعي والبامبو المعالج بأشكال متعددة مثل المسطحة، المقبية، أو ذات الزوايا تُراعي في التصميم التهوية الجيدة وتوزيع الظل بشكل مثالي، مع إمكانية تركيب ستائر جانبية أو شاشات الخشب المستخدم مُعالج ضد العوامل الجوية، أما البامبو فنوفره بتشطيبات مبتكرة مستوحاة من الطبيعة نُدمج الإنارة الخافتة والعناصر الزخرفية لإضفاء لمسة جمالية تناسب الجلسات الليلية والمناسبات تُنفذ البرجولات في الفلل، الاستراحات، الفنادق، المقاهي، والمنتجعات السياحية بأعلى جودة تنفيذ نوفر خيارات تركيب دائمة أو قابلة للفك، حسب استخدام العميل، مع سرعة في التنفيذ ودقة في التشطيب



نبدأ بدراسة الموقع وتحديد المساحة المناسبة للبرجولة حسب احتياجات العميل، مع تقديم نماذج تصميم أولية تُصمم الهيكل الإنشائي من الخشب الصلب أو الحديد، ثم نغطيه بألواح خشبية أو أعواد بامبو حسب النمط المطلوب نُوفر تشكيلة من التصاميم الكلاسيكية والحديثة المستوحاة من الطراز الأوروبي، الآسيوي، أو العربي تُنفذ برجولات بأسقف مائلة أو مسطحة، ويمكننا دمج ألواح زجاجية أو بولي كربون خفيفة لزيادة الحماية من الشمس نُضيف عناصر إضافية مثل خزائن خشبية مدمجة، مقاعد ثابتة، أو قواعد لتركيب مراوح سقفية البرجولات التي نُقدمها مقاومة للعوامل الجوية كأشعة الشمس المباشرة، الأمطار، والرطوبة العالية نوفر صيانة دورية، تشمل التنظيف، إعادة الدهان، أو إصلاح الأجزاء التالفة لضمان دوام المظهر والجودة كل مشروع يُنفذ بإشراف فني من مهندسين مختصين لضمان الالتزام بالتصاميم والموصفات المعتمدة نهدف إلى تحويل المساحات الخارجية إلى بيئات مريحة وفاخرة لاسترخاء أو استقبال الضيوف

السلامة والوقاية من الحريق

نبدأ بدراسة هندسية دقيقة للموقع لتحديد الاحتياجات الفعلية من معدات وأنظمة الحريق
نُركب أنظمة الإنذار الصوتي والضوئي، أنابيب الإطفاء، الخراطيم، وصناديق الطوارئ
نوفر مضخات الحريق الأوتوماتيكية، خزانات المياه، وأنظمة التحكم الإلكتروني
جميع المواد والمعدات المستخدمة معتمدة من الدفاع المدني وذات كفاءة عالية في الاستجابة
نُقدم حلول مخصصة لكل نوع منشأة، مع ضمان عمل الأنظمة بكفاءة عند الطوارئ
نوفر خدمات فحص دوري وصيانة شاملة لضمان الجاهزية التامة للأنظمة في كل الأوقات

نُقدم حلول متكاملة لأنظمة السلامة والوقاية من الحريق للمباني السكنية والتجارية والصناعية
يشمل ذلك توريد وتركيب أنظمة إنذار مبكر، مضخات الحريق، وشبكات الرش الآلي



نُصمم أنظمة الحريق حسب طبيعة المبنى، سواء كان برجاً سكنياً، فندقاً، مطعمًا أو منشأة صناعية حسب المواصفات، مع العزل والحماية اللازمة CPVC تُنفذ تمديدات الشبكات من أنابيب حديد مجلفن أو نوفر طفايات الحريق اليدوية بمختلف الأنواع (بودرة، ثاني أكسيد الكربون، رغوية) ونُحدد مواقعها بدقة
نُركب حساسات الدخان والحرارة المرتبطة بلوحة التحكم المركزية، مع إمكانية الربط بأنظمة الإنذار العامة
نهتم بتركيب إشارات الطوارئ، لوحات الإخلاء، والابواب المقاومة للحريق لتسهيل الخروج الآمن
نُقدم شهادات معتمدة تثبت فحص وتشغيل الأنظمة بما يتوافق مع اشتراطات الدفاع المدني السعودي
نُوفر تدريب عملي للموظفين أو القاطنين على كيفية استخدام معدات الإطفاء والإخلاء في الحالات الطارئة
نتعامل مع أفضل الموردين لضمان جودة المواد وسرعة التوريد، ونُتابع المشروع من التصميم حتى التشغيل
هدفنا هو حماية الأرواح والممتلكات عبر تنفيذ أنظمة وقائية متقدمة تراعي أعلى درجات الأمان والسلامة

عزل أسطح وخزانات ودهانات إيبوكسي

تُقدم حلول العزل للأسطح المكشوفة، الأسطح الخرسانية، والخزانات الأرضية والعلوية
نستخدم عوازل رول، بولي يوريثين، ومواد مطاطية حديثة مقاومة للمياه والأشعة فوق البنفسجية
تُعالج التشققات أولاً ثم تُطبق طبقات العزل حسب نوع السطح وظروف الطقس
تُنفذ دهانات إيبوكسي صناعية مقاومة للأوزان الثقيلة والمواد الكيميائية والاحتكاك
الألوان متنوعة ويمكن تخصيصها حسب طبيعة الاستخدام سواء، لأرضيات المستشفيات أو الممرات الصناعية
تُوفر أيضاً دهانات مضادة للانزلاق وخيارات ذات لمعان عالي أو مطفي لتناسب مختلف البيئات

نقوم بأعمال العزل المائي للأسطح
والخزانات باستخدام أفضل المواد
المقاومة للرطوبة والتسرب
تُنفذ دهانات الإيبوكسي للأرضيات
والجدران في المصانع والمخازن
والمطابخ التجارية



نبدأ بفحص الأسطح أو الخزانات لتحديد نوع العزل المناسب سواء، كان عزلاً مائياً أو حرارياً أو مزدوجاً
نُهيئ السطح جيداً عبر التنظيف والتسوية ومعالجة الفجوات أو الفتحات لتضمن فعالية العزل
تُطبق طبقات العزل باستخدام رولات البيتومين أو مواد البولي يوريثان بالرول أو الرش حسب الحاجة
بالنسبة للخزانات، نستخدم مواد آمنة وغير سامة تضمن عزلاً داخلياً يحافظ على جودة المياه
تُقدم خدمة دهانات إيبوكسي للمصانع والمستودعات والمطاعم، حيث تمنح الأرضيات مظهرًا احترافيًا
الإيبوكسي سهل التنظيف ومقاوم للأحماض والمواد الكيميائية، مما يجعله مثاليًا للبيئات الصناعية
يمكننا دمج خطوط تحديد مناطق الحركة أو مسارات الطوارئ ضمن دهان الأرضيات
تُوفر أيضاً صيانة دورية تشمل إعادة العزل أو صيانة طبقات الدهان عند الحاجة
جميع الأعمال تتم بإشراف فني متخصص مع توفير ضمانات حقيقية على المواد والتنفيذ

اعمال الترميم والصيانة

نبدأ بالكشف الفني الشامل لتقييم حالة المبنى وتحديد مصادر المشاكل بدقة
نقوم بأعمال ترميم الجدران المتشققة، معالجة الأسطح المتضررة،
وتجديد الارضيات والاسقف
نُعيد تأسيس شبكات الكهرباء والمياه عند الحاجة بما يضمن السلامة
والاستدامة
تشمل الخدمة إعادة طلاء الجدران الداخلية والخارجية واستخدام خامات
حديثة مقاومة للعوامل الجوية
نوفر حلولاً فعالة لتسربات المياه، تلف العزل، وتآكل المواد الخرسانية
نعمل بسرعة ودقة وبأقل قدر من الإزعاج للمقيمين أو القائمين بالاعمال
داخل المنشآت

تُقدم حلولاً شاملة لاعمال الترميم
والصيانة الداخلية والخارجية للمباني
السكنية والتجارية
نعيد تأهيل العقارات القديمة وتحسينها
بما يتماشى مع أحدث المعايير الجمالية
والهندسية



تتنوع مشاريعنا بين صيانة المنازل والفلل الخاصة، والمباني التجارية، والمرافق السياحية
نقوم بإصلاح دورات المياه، المطابخ، النوافذ والابواب، مع إمكانية التعديل الكامل للتوزيع الداخلي
نستخدم مواد ترميم عالية الجودة تضمن المتانة وطول العمر الافتراضي للعناصر المعاد تأهيلها
نوفر كذلك صيانة دورية تشمل أنظمة الكهرباء، السباكة، المكيفات، وأنظمة الحريق والإنذار
نهتم بجوانب الجمال والوظيفة، فنُحدث لمسة عصرية على المساحات المتقادمة بتكاليف اقتصادية
نعتمد على فريق هندسي وفني متخصص يضع خطة متكاملة لكل مشروع من البداية للنهاية
نوثق جميع مراحل العمل بالصور والتقارير الهندسية ونقدم للعميل ضماناً مكتوباً على الاعمال المنفذة
نلتزم بالجدول الزمنية بكل دقة ونراعي أعلى معايير السلامة في كل خطوة أثناء التنفيذ
هدفنا أن نُعيد الحياة لأي منشأة متضررة وأن نُحولها إلى بيئة جديدة أكثر راحة وأناقة وجودة

الصرف الصحي

نبدأ بتخطيط وتصميم شبكات الصرف الصحي بما يتوافق مع معايير الأمان والصحة العامة نُنفذ أعمال الحفر، تركيب الأنابيب، وتوصيل الشبكات إلى خزانات الصرف أو محطات المعالجة حسب متطلبات "HDPE" أو "PVC" نستخدم أنابيب بلاستيكية من نوع المشروع والموصفات الهندسية يتم تأمين العزل الجيد للأنابيب لضمان منع التسربات أو تدهور الشبكات بمرور الوقت نُعالج كافة مشاكل انسداد الشبكات أو تسربات المياه من خلال حلول فورية وفعالة نحرص على توفير تصريف مياه الأمطار من خلال أنظمة متكاملة للتقليل من مشاكل الفيضانات والانسدادات

تُقدم حلولاً متكاملة للصرف الصحي للمباني السكنية والتجارية والصناعية نقوم بتصميم وتنفيذ شبكات الصرف الصحي بدءاً من المنازل الصغيرة وصولاً إلى المشاريع الكبرى



نُقيم الحالة الهندسية للموقع أولاً لتحديد أفضل تصميم لشبكة الصرف الصحي بناءً على حجم وعدد المستخدمين نستخدم أحدث تقنيات الحفر والربط الميكانيكي لضمان التوصيلات الصحيحة والأمنة نُنفذ شبكات الصرف الصحي بطرق متطورة لتجنب حدوث أي اختناقات أو أعطال في المستقبل نقوم بتثبيت أنابيب مقاومة للضغط والتآكل، بالإضافة إلى تركيب فلتر وحواجز لمنع الانسدادات نضمن أن جميع التوصيلات تتم طبقاً للمعايير البيئية والصحية الصارمة لحماية مصادر المياه الجوفية نعمل على مراقبة وصيانة الشبكات بشكل دوري، مما يضمن استدامتها ويقلل من الاعطال المفاجئة نوفر حلولاً فعالة لزيادة سعة الصرف في الأماكن التي تواجه ضغطاً كبيراً على الشبكة كما نقدم خدمات فحص تسربات المياه واكتشافها باستخدام تقنيات متقدمة مثل كاميرات الصرف الذكية هدفنا هو توفير بيئة صحية وأمنة من خلال تصريف المياه بطريقة آمنة وفعالة تضمن استمرارية الخدمات على المدى الطويل

تجهيزات المسارح والقاعات

نقوم بتصميم وتنفيذ الانظمة الصوتية للمسارح والقاعات الكبيرة من خلال توفير مكبرات صوت متعددة نعتمد على الإضاءة الديناميكية الحديثة التي تتيح تخصيص الانوار وفقاً للحدث أو العرض نستخدم شاشات عرض عالية الجودة وملائمة لمختلف الأنشطة مثل المسرحيات، المؤتمرات، والعروض الترفيهية كما نوفر أنظمة تهوية وتكييف هواء متكاملة لضمان راحة الحضور، خاصة في الأماكن المغلقة نقدم حلولاً لتحديد المساحات الداخلية، بما يضمن توافق النظام الصوتي مع حجم القاعة أو المسرح ننفذ أعمال التجهيزات بمرونة بحيث يمكن تخصيص المساحات حسب نوع الحدث أو العرض المقام

نقدم حلولاً متكاملة لتجهيز المسارح والقاعات الكبرى وفقاً لأحدث التقنيات والمعايير نساعد في تصميم وتنفيذ الأنظمة الصوتية والإضاءة المتطورة، بما يضمن أفضل تجربة للمشاهدين



نُخصص لك الأنظمة الصوتية المناسبة مثل مكبرات الصوت متعددة القنوات التي توفر توزيعاً مثاليًا للصوت وأضواءً مؤثرات خاصة للمناسبات والفعاليات، LED نحرص على تقديم حلول إضاءة مبتكرة تتضمن أضواءً نوفر أنظمة التحكم في الإضاءة والصوت بشكل ذكي، بحيث يمكن تغيير الإعدادات بسهولة حسب الحاجة نقوم بتركيب الشاشات الذكية ذات الدقة العالية التي تدعم العروض الحية والبث المباشر بوضوح للمناسبات الكبرى والعروض المسرحية (3D) كما نوفر أنظمة العرض الثلاثي الأبعاد نقدم أيضًا حلول تهوية متطورة لضمان التهوية المناسبة في القاعات ذات الكثافة العالية من الحضور ننفذ شبكة متكاملة من أنابيب ومكيفات الهواء التي تضمن تبريدًا موحّدًا وسريعًا في مختلف أجزاء القاعة نحرص على تصميم المسارح والقاعات بحيث تكون مهيأة للفعاليات المستقبلية من خلال تحديثات تقنية مستمرة نقوم بصيانة دورية لجميع المعدات لضمان استمرار جودتها وكفاءتها طوال فترة الاستخدام

اعمال الالكترو ميكانيك

تُقدم خدمات متكاملة في مجال الاعمال

الكهروميكانيكية للمباني والمنشآت

الصناعية

ننفذ شبكات الكهرباء، أنظمة التهوية،

والتكييف بشكل متكامل بما يتماشى

مع أحدث التقنيات العالمية

نقوم بتصميم وتنفيذ الانظمة الكهربائية المتكاملة داخل المباني السكنية، التجارية والصناعية نستخدم أجهزة ومعدات عالية الجودة لضمان انتقال الطاقة الكهربائية بشكل آمن وفعال

نهتم بتركيب الانظمة الكهروميكانيكية من مثل التكييف المركزي، أنظمة التهوية، والإضاءة الذكية

نُنفذ الانابيب الكهربائية والمعدات الأخرى وفقاً للمعايير الدولية للامان والكفاءة

كما نقدم حلولاً لتوزيع الطاقة بشكل يحقق التوازن بين توفير الطاقة وكفاءة العمل

نقدم أيضاً خدمات صيانة دورية للانظمة الكهروميكانيكية لضمان استمرارية الاداء، وتجنب الاعطال



نقدم حلولاً متكاملة تشمل تركيب وتشغيل الانظمة الكهربائية، أنظمة التكييف، وأنظمة التحكم الذكية

نُنفذ أعمال التوصيل والتشغيل للأجهزة الكهربائية والتكييف المركزي باستخدام تقنيات متطورة

نقوم بإدارة وتنفيذ مشاريع الشبكات الكهربائية داخل المباني بدءاً من مرحلة التصميم إلى التنفيذ

نحرص على استخدام أنابيب كابلات وأجهزة كهروميكانيكية تتناسب مع احتياجات كل مشروع لضمان الفاعلية

نقوم بتركيب أنظمة التهوية المتكاملة داخل الاماكن المغلقة للحفاظ على التوازن الحراري داخل المباني

نعمل على تجهيز المباني بأنظمة تحكم ذكية تتيح التشغيل التلقائي والتحكم عن بُعد للأجهزة الكهربائية

نقدم حلولاً لإدارة الطاقة وتقليل الاستهلاك الكهربائي من خلال أنظمة متقدمة للتحكم في الإضاءة والتكييف

نُجري اختبارات وتفتيشات دورية على كافة الانظمة لضمان سلامتها وجاهزيتها لمواجهة أي طارئ

نُنفذ الانظمة في وقت قياسي ووفقاً للمعايير الهندسية المعتمدة، ونقدم صيانة مستمرة لضمان عمل الانظمة على

أكمل وجه

المشاريع السابقة

اعمال تنفيذ التجاليد الخشبية مشروعه فيلل ابهر الشماليه



اعمال تنفيذ ملاعب كرة القدم والمدائق والملاعب المتعددة والاراضي الطائيه



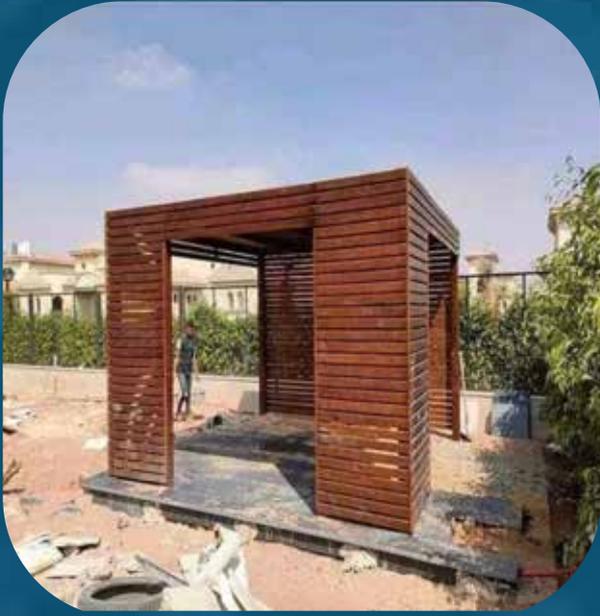
اعمال انظمة الحريق وتوريد المضخة وتمديد شبكه الانظار



اعمال نرجولات البامبو والقش



اعمال ترکیب برخولات خشیته



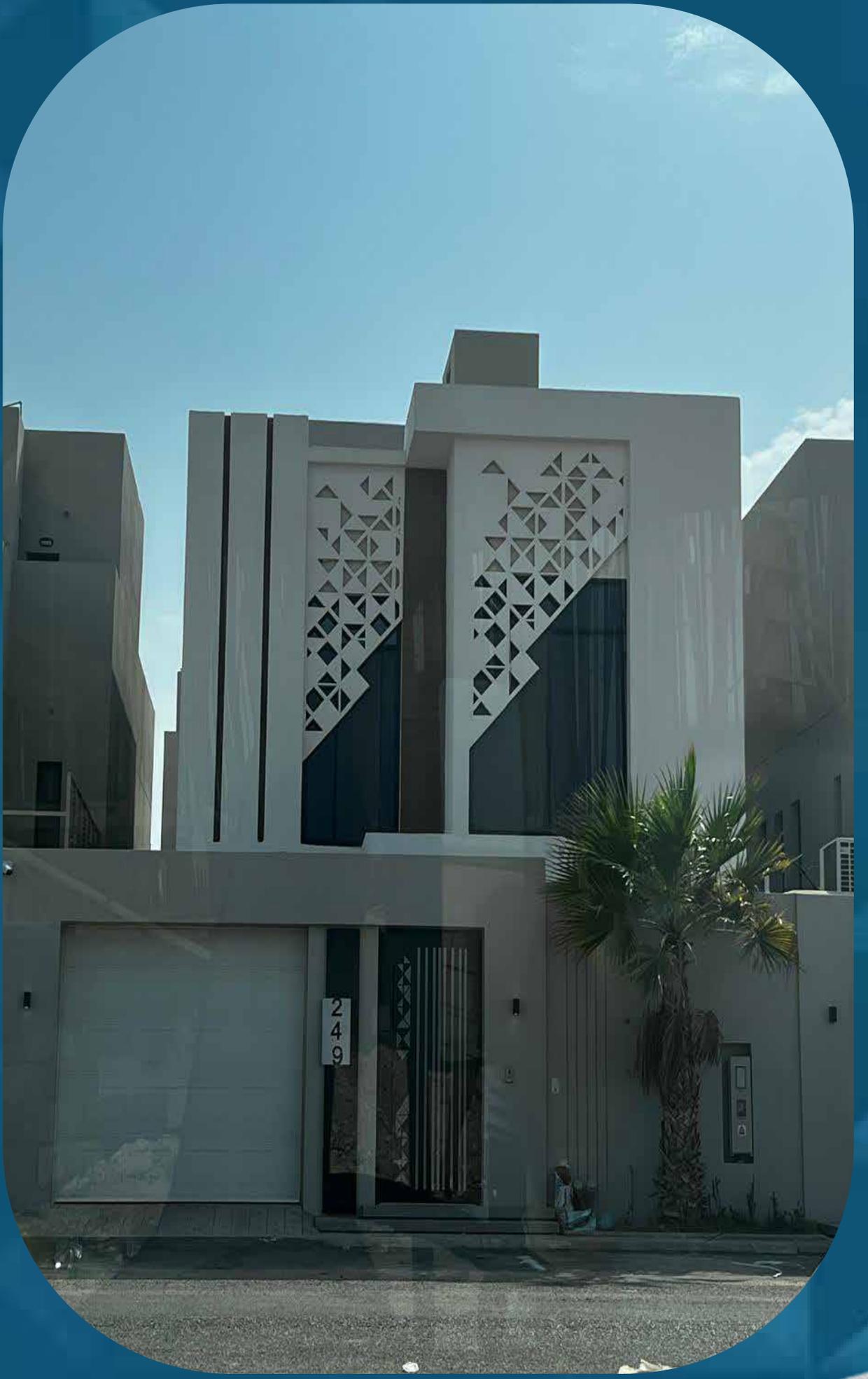
اعمال تركيب داکت تکيف مشرووع قاعه مناسبات السقاله



اعمال تركيب رخام الواجهات



أعمال تكسيات الكيلادنج





اعمال تنفيذ غطاء مسبح فلك وتركيب للمناسبات منتجع لاميزون ابصر

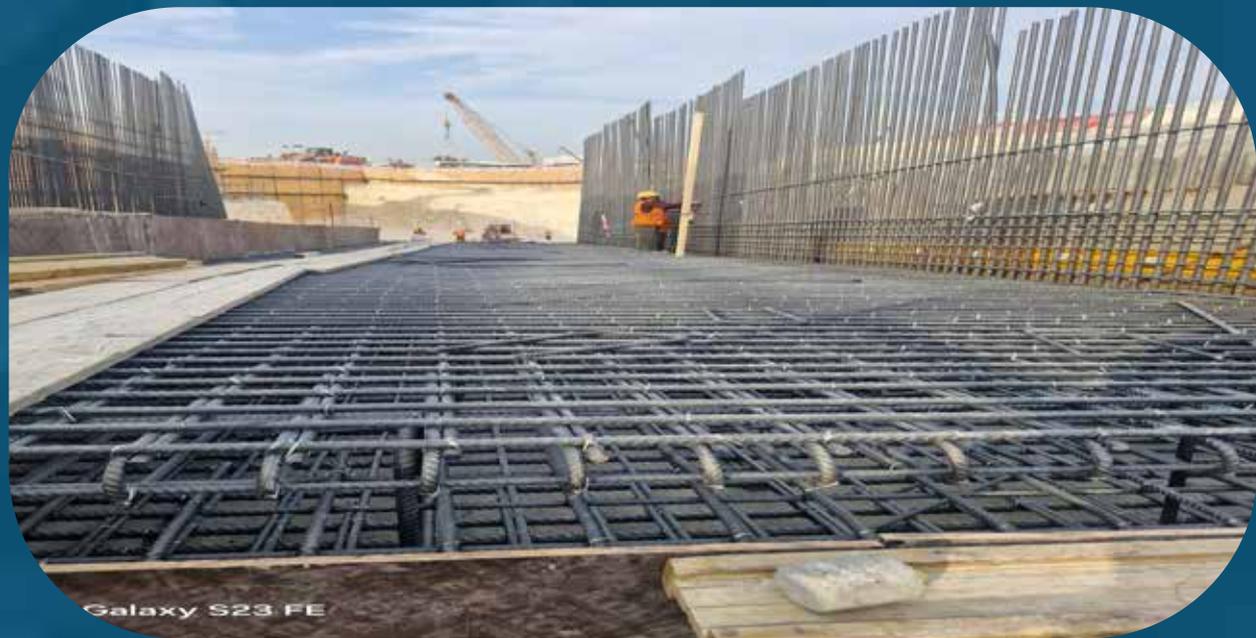
اعمال عزل الأسطح و خزانات المياه من عزل مائي وعزل رول و اعمال دهانات الايبوكسي



اعمال وجهات المباني والاسقف الزجاجية وتنفيذ غرف زجاج والمينوم مشروع فيلا الشيخ بعد الرحمن فقيه
ومشروع مطعم عليه ومطعم خليه ومشروع فيلل خاصه ومشروع هيلتون جده



الاعمال الانشائية



اعمال تركيب داکت تکيف مشرووع قاعه مناسبات السقاله



تغيير فيلا سكنيه 227 بمنتجع النورس الي قاعه اوت دور



تففيذ اعمال GRB و GRC



تنفيذ أعمال البندورة والانتربولوك مشروع ملاهي الشلال



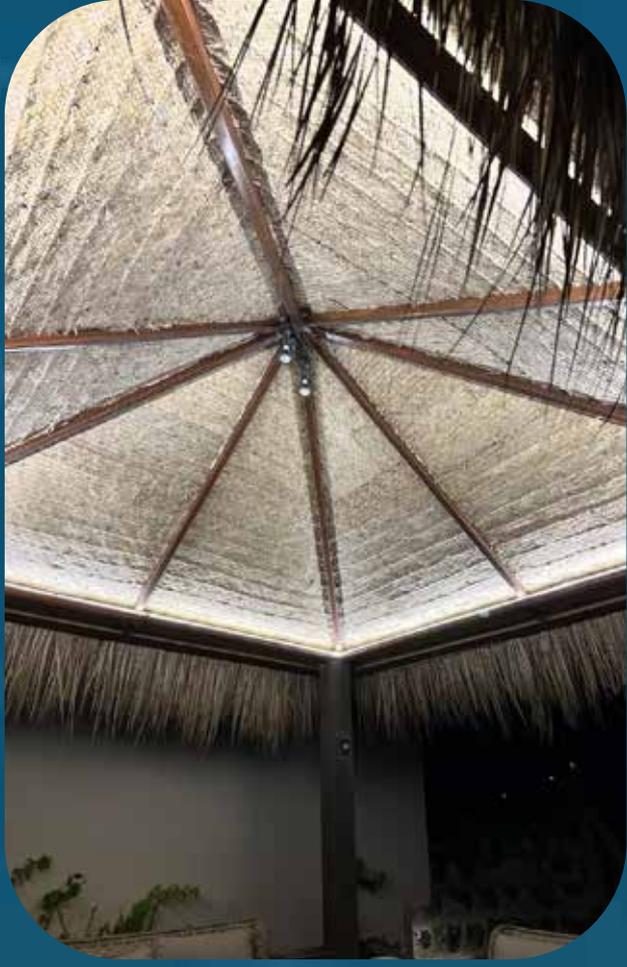
تنفيذ اعمال تنسيق مداخل الفيلا مشروع حي المحمدية



تنفيذ كافة المخططات الانشائية و تنفيذ تصميمات 3D



تنفيذ جلسات من بديل الخشب والبامبو مشروع نارسيس ابهر



تنفيذ جميع أعمال التعداديلات المعمارية والصيانانات المنزليه مشروع فيلا البساتين



تجديد قاعة لامير قبل وبعد متبوع منتجع موفنيك



تنفيذ جميع اعمال الميكرو الاسمنت



تنفيذ كافيه زهر فرع ابهر



تنفيذ مشروع تجديد مشروع اكواريم قبل التنفيذ وبعد الانتهاء



توريد أفران البيتزا



میترا سحر | خرابا نخبه و مترا سحر | خرابا المصفاة و الابواب الخرابا نخبه و مترا سحر



توريد وتركيب الارضيات الخشبية والبامبو



توريد وتركيب الاعمال الخشبية للمناسبات



تنفيذ جميع اعمال الهياكل الحديدية



توريد وتركيب الياف لمشروع مطعم السقالة منمعه فقيه السباحية



توريد وتركيب انارة بمياه البحر مشروعات فيلا فقيه ابهر



توريد وتتركيب ملاعب بديل مشروع الحرارةات



توريد وتنفيذ الاثاث المنزلي



مشروع اعمال خاص بالانظمة الصحية السباكة الصرف والتغذية ـ مول اليرموك التجاري - تبوك السعودي



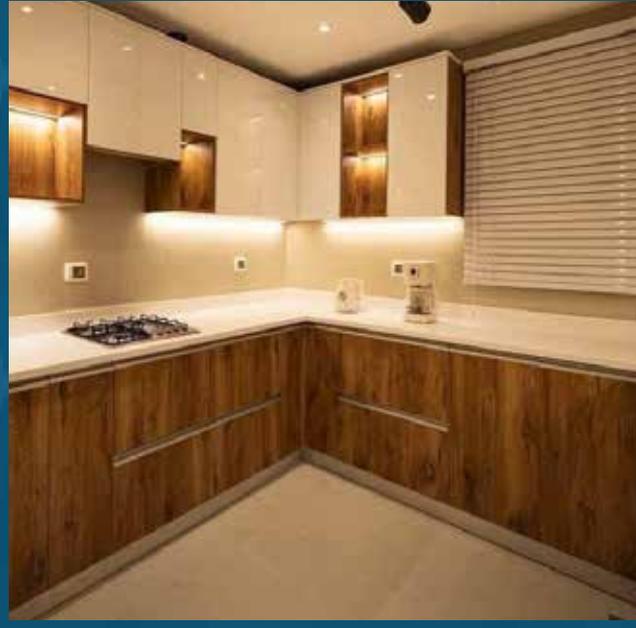
توريد وتنفيذ التجاليد الخشبية



توريد وتنفيذ غرف ال دريسينج روم



توريد وتنفيذ المطابخ الحديثة مع تصميمات ال 3D





شركاء النجاح

شهادات المؤسسة

رقم الإثبات	1063494331	رقم الإثبات
التاريخ الأصلي	25/3/2025	تجسيد
تاريخ انتهاء الصلاحية	21/9/2025	تاريخ الانتهاء

أثبت عنوان إثبات العنوان

تفاصيل حامل العنوان

اسم

مؤسسة رؤية للسعد للمقاولات العامة

الاسم

حساب العميل

6 4 0 5 9 9 8 4 8

رقم الحساب

تاريخ التسجيل

26/3/2017

تاريخ التسجيل

تفاصيل العنوان

عنوان مختصر

8 3 7 9 9 0 8

العنوان المختصر

رقم المبنى

شارع

علي الجبرتي

الشارع

رقم المبنى

علي الجبرتي

رقم ثانوي

يصرف

كما هو الحال في منطقة سواربي.

الحي

الرقم الصفي

حي الصوري

رمز بريدي

2 3 8 2 6

الرمز البريدي

2 3 8 2 6

مدينة

جدة

المدينة

جدة

المملكة العربية السعودية

المملكة العربية السعودية



للتحقق من

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يلزم التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناءً على الطلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تقليده أو التسجيل أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، وإحضار الإثبات لاجياً إذا شابه شيء من ذلك، كما يصدر صاحبه للمساءلة القانونية.

تم إصدار هذه الإثبات إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع،

وقد تم إصدار هذه الإثبات بناءً على طلب المذكور، أعلاه ويمنع



TIN 3101196023 الرقم المميز
Certificate No. 100241110679144 رقم الشهادة
Certificate date 17/09/2018 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠١٨/٠٩/١٧ م

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 17/09/2018 AD

Taxpayer Name	مؤسسة رؤية السعد للمقاولات عامة	اسم المكلف
VAT Registration Number	310119602300003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2019/01/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	قرى الاحساء، 8373 الاحساء 36351-36351	عنوان المكلف
CR / License		رقم السجل التجاري
Contact / ID No	4030547934	الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي - Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2019/04/30	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. و في حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة و الجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa

19993

@zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



المحل التجاري: 4030547934

رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- السجل التجاري
- شهادة السعودة
- شهادة الزكاة
- رخصة البلدية
- برنامج نطاقات
- الغرفة التجارية

شهادة تسجيل مؤسسة فردية
Individual Establishment Registration Certificate

مؤسسة رؤية السعد للمقاولات عامة
1973A على الجبرتي، حي الصواري، 2100

رقم التسجيل: 1070191900

الرقم القومي: 23826

الاسم: بنتر سعد علي القرني

الجنسية: سعودي

الرقم القومي: 1104

أحوال جداول: جرج

رقم التسجيل التجاري: 1070191900

نشاط: لتطاولح على بيئات الأنشطة الرجاا مسح الرمز التجاري

رأس المال: 20000

نوع: خمسة و عشرون ألف ريال فقط لا غير

اسم المندوب أو الوكيل المفوض: بنتر سعد علي القرني

الجنسية: سعودي

رقم التسجيل التجاري - الوكيل: 1070191900

مساكنات المندوب:

عنوان مكتب التسجيل التجاري: جدة

عنوان كرم تسجيل المؤسسة التجارية العامة: جدة

رقم التسجيل التجاري: 1070191900

رقم التسجيل التجاري - الوكيل: 1070191900

رقم التسجيل التجاري: 1070191900

رقم التسجيل التجاري - الوكيل: 1070191900



السادة / مؤسسة رؤية السعد للمقاولات عامة

نسال الله أن يكتب لكم التوفيق والنجاح في عملكم التجاري وأن تكونوا شريكًا في تعزيز اقتصاد المملكة العربية السعودية.

يسرنا إبلاغكم بأن رقم منشآتكم الموحد هو

٧٠٠٩٨٢١٥٧٥

وقد تم ربطه بالخدمات الحكومية التالية..

تحت الإجراء رقم منشآتكم	البنسطة العامة للأمانسنة General Department for Social Insurance	٤٠٢٠٥٤٧٩٣٤ رقم منشآتكم	وزارة التجارة Ministry of Commerce
٣١٣٣٣٦ رقم منشآتكم	البنسطة العامة للأمانسنة Federation of Saudi Chambers	١٤٩١٦٣٤ رقم منشآتكم	المعوااد البنسدة والبنسطة البنسدة
لا يوجد رقم منشآتكم	بلدي balady	١٠٠٣٣١٠٩ رقم منشآتكم	SPL
		٣١٠١١٩٦٠٣٣ رقم منشآتكم	مبلة الزكاة والخرابة والجمارك Zakat, Tax and Customs Authority

للستفاعة من الخدماا المقدماة من البهاا الحكومية



دلبل اااااا

